

Aan de gemeenteraad van de Gemeente Baarn
Postbus 1003
3740 BA BAARN

Zuidersingel 1
3755 AZ Eemnes

Postbus 71
3755 ZH Eemnes

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Doorkiesnummer

Telefoon 14 035
Fax 035 – 751 31 01

3183-2018:851950

14 035

Uw brief van

Behandeld door

Bijlage(n)

info@eemnes.nl
www.eemnes.nl

K. Loman-Van den Hurk -

Datum

29 mei 2018

Betreft

Reactie n.a.v. verzoek vooroverleg
Digitale Reclamemast A1 Baarn

Geachte gemeenteraad,

Inleiding

In het kader van het vooroverleg conform artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht en artikel 3.3.3. van het Besluit ruimtelijke ordening heeft u ons in kennis gesteld dat er op 28 januari 2018 een aanvraag omgevingsvergunning is ontvangen voor het plaatsen van een reclamemast met 2 op de snelweg (A1) gerichte reclamevakken. Op 28 mei jl. heeft de heer J. van Katwijk, portefeuillehouder RO van de Gemeente Eemnes, gesproken met de heer Jansma, portefeuillehouder RO van de Gemeente Baarn, over deze reclamemast. Alvorens de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage wordt gelegd biedt u ons de gelegenheid om voor 1 juni 2018 te reageren op het voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen. U ontvangt hierbij onze schriftelijke reactie.

Locatie

De toekomstige locatie van de reclamemast is op het terrein van de atletiekbaan Baarn gelegen langs de A1. De mast wordt op gemeentegrond geplaatst en is bedoeld om inkomsten voor de komende 15 jaar te generen.

Bedenkingen

De reclamemast heeft een hoogte van 28 meter en grenst direct aan het open landschap van Eemland en Eem. De reclamemast is zeer prominent zichtbaar vanuit het gebied Arkemheen-Eemland, welke in 2004 is aangewezen als Nationaal Landschap. Dit is een uniek landschap vanwege de grootschalige openheid en de weidevogels in dit gebied.





GEMEENTE EEMNES

In de Ruimtelijke onderbouwing is aangegeven dat de mast voor de woningen aan de Wakkerendijk, gezien de afstand van meer dan 2,5 kilometer, weinig zichtbaar zal zijn. Deze mening delen wij niet. De reclamemast met de panelen van 9 bij 12 meter zijn mede door de afmetingen juist zeer zichtbaar vanaf de Wakkerendijk. De natuurwaarde van het open landschap van Eemnes zal door de plaatsing van de mast worden aangetast en haar unieke identiteit verliezen. De belevingswaarde van het open polderlandschap ten noorden van Baarn wordt hierdoor ernstig verstoord.

De adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft aangegeven dat de mast in ernstige mate in strijd met redelijke eisen van welstand. Wij delen de mening van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit dat de mast op deze locatie een negatieve invloed op het omgevingsbeeld zal geven.

Wij vragen u met klem om geen medewerking te verlenen aan het plaatsen van de reclamemast op deze locatie.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Eemnes,

E. Ruizeveld de Winter
Secretaris

R. van Benthem RA
burgemeester